

وزارة الشؤون البلدية والقروية
إدارة تخصيص الأراضي الحكومية
الصادر / ٨٣٦٤ في / ١٠-٠٢-١٤٣٦
المرفقات / بدون



الموضوع: تخصيص قطعة أرض لوزارة الإسكان (المرحلة الثانية) بمحافظة تثليث بمنطقة عسير.

قرار تخصيص

ان وزير الشؤون البلدية والقروية ..
بناء على نظام الطرق والمباني وقرار مجلس الوزراء رقم ١٢٧٠ وتاريخ ١٢/١١/١٣٩٢هـ
المتضمن القواعد والإجراءات الواجب إتباعها في التخطيط ..
وبناء على أحكام نظام البلديات والقري الصادرة بالمرسوم الملكي رقم م/٥ وتاريخ
١٣٩٧/٢/٢١هـ ..

وبناءً على قرار مجلس الوزراء رقم ٦٨٠ في ٢٥/١١/١٣٨٠هـ القاضي بإعطاء الإدارات
الحكومية ما تحتاج إليه من الأراضي ..

وبعد الاطلاع على برقية معالي وزير الإسكان رقم ٣٨٧٥ وتاريخ ١٤/٩/١٤٣٢هـ بشأن طلب
منح وزارة الإسكان قطع أراضي في عدد من محافظات المملكة (المرحلة الثانية) ومن ضمنها
قطعة أرض بمحافظة تثليث بمنطقة عسير وذلك لإقامة مشروع إسكان عليها.
وبناءً على خطاب أمانة منطقة عسير رقم ١٤١٠٧٨ في ١/٧/١٤٣٥هـ بشأن طلب تخصيص
قطعة أرض لوزارة الإسكان بمحافظة تثليث بمنطقة عسير وذلك لإقامة مشروع إسكان
عليها .

وبدراسة الموضوع من قبل المختصين بهذه الوزارة على ضوء المعايير التخطيطية لاستعمالات
الأراضي ..
وبناءً على الصلاحيات المخولة له ..

يقرر ما يلي

- ١ - تخصيص قطعة الأرض رقم (م) ١) الموضحة في المخطط المعتمد رقم
(١٩٣/١٤٣٥/ع/٩) مشروع إسكان بمساحة (٢م ٦٢٢٨١١) ستمائة واثنين وعشرون ألف
وثمانمائة وأحد عشرة متر مربع بمحافظة تثليث بمنطقة عسير.
- ٢ - تلتزم الجهة المستفيدة بعمل جسات التربة قبل طلب الترخيص والشروع في البناء ..
- ٣ - تلتزم الجهة المستفيدة بعمل الدراسات الهيدرولوجية والهندسية اللازمة للمحافظة على
مجري الأودية والسيول المارة بالموقع بما يكفل حماية المنشآت داخله بالتسيق مع
الجهات المعنية حيال ذلك .

٤- يبلغ أصل القرار مع نسخة مصدقة من المخطط المشار إليه لأمانة منطقة عسير
لإستكمال الإجراءات النظامية اللازمة ومخاطبة كتابة العدل للإفراغ وتسجيلها باسم
أملاك الدولة لصالح وزارة الإسكان على أن يدون في الصك أن الأرض خاضعة مستقبلا
لإعداد مخطط تفصيلي وأن أراضى الخدمات الحكومية (دينية، تعليمية، أمنية... الخ)
والمواقع الاستثمارية والأراضى العامة شوارع، حدائق، ممرات مشاة، مواقف، مناطق
مفتوحة) تفرغ لوزارة الشؤون البلدية والقروية قبل إفراغ القطع السكنية للمواطنين.

منصور بن متعب بن عبد العزيز

والي الشؤون البلدية والقروية